

## PRIJSLIJST - PAAL 17

VERKOOPPRIJS V.O.N. BOUWNUMMER	WONINGTYPE	SOORT	WOONOPPERVLAK M <sup>2</sup>	AANTAL KAMERS	LIGGING TERRAS	EPC	
1	€ 247.500	Huismeester	hoekwoning	71	3	west	0,26
2	€ 237.500	Huismeester	tussenwoning	71	3	west	0,26
3	€ 247.500	Huismeester	hoekwoning	71	3	west	0,26
4	€ 290.000	Fabriek	hoekwoning	83	5	zuidwest	0,4*
5	€ 280.000	Fabriek	tussenwoning	83	5	zuidwest	0,4*
6	€ 280.000	Fabriek	tussenwoning	83	5	zuidwest	0,4*
7	€ 280.000	Fabriek	tussenwoning	83	5	zuidwest	0,4*
8	€ 280.000	Fabriek	tussenwoning	83	5	zuidwest	0,4*
9	€ 280.000	Fabriek	tussenwoning	83	5	zuidwest	0,4*
10	€ 282.500	Fabriek	hoekwoning	83	5	zuidwest	0,26

Elke woning heeft een eigen parkeerplaats en berging op het gezamenlijke binnenterrein.

\* Door de aanschaf van 3 extra PV-panelen kan een EPC van 0,26 gerealiseerd worden. De woning wordt daardoor energiezuiniger en u ontvangt mogelijk rentekorting op uw hypotheek. Vraag ernaar bij uw hypotheekverstrekker.

De woonoppervlaktes zijn circa maten.

De koopsummen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportakte en 21% BTW.

De prijs is exclusief o.a. financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.

De grond is rentedragend vanaf het moment dat de in artikel 18 lid 1 van de KAO genoemde opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan tot de datum van levering.

De prijzen zijn per 28 februari 2019 vastgesteld. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.