

PRIJSLIJST - PAAL 18

BOUWNUMMER	TYPE	VERKOOPPRIJS V.O.N	ARCHITECT	BEUKMAAT	SOORT	WOONOPPERVLAK M ²	KAVELOPPERVLAK M ²	LIGGING	PARKEERPLAATS
16	A	€ 315.000,-	Mix	5.4	geschakelde 2o1 kap	129 *	115	noord	geen
17	A	€ 315.000,-	Mix	5.4	geschakelde 2o1 kap	129 *	116	noord	geen
25	A	verkocht	Mix	5.4	geschakelde 2o1 kap	129	116	noord	geen
26	A	€ 315.000,-	Mix	5.4	geschakelde 2o1 kap	129 *	116	noord	geen
20	A	€ 315.000,-	Groosman	5.4	geschakelde 2o1 kap	132 *	116	noord	geen
21	A	€ 315.000,-	Groosman	5.4	geschakelde 3o1 kap	132 *	116	noord	geen
22	A	€ 318.000,-	Groosman	5.4	geschakelde 3o1 kap	136 *	116	noord	geen
15	B	verkocht	Mix	5.7	geschakelde 2o1 kap	132	135	noord	garage met kap
18	B	verkocht	Mix	5.7	geschakelde 2o1 kap	132	199	noord	opstelplaats
24	B	verkocht	Mix	5.7	geschakelde 2o1 kap	132	194	noord	opstelplaats
27	B	verkocht	Mix	5.7	geschakelde 2o1 kap	132	162	noord	geen
19	B	verkocht	Groosman	5.7	geschakelde 2o1 kap	133	199	noord	opstelplaats
23	B	€ 337.900,-	Groosman	5.7	geschakelde 3o1 kap	140 *	129	noord	geen
2	F	€ 456.000,-	Mix	6.3	2o1 kap	166	216	west	garage plat dak en opstelplaats
3	F	verkocht	Mix	6.3	2o1 kap	166	221	west	garage plat dak en opstelplaats
12	F	verkocht	Mix	6.3	2o1 kap	166	310	zuidoosten	garage met plat dak en 2x opstelplaats
13	F	verkocht	Mix	6.3	2o1 kap	166	297	zuid	garage met kap en opstelplaats
4	F	verkocht	Groosman	6.3	2o1 kap	170	232	west	garage plat dak en opstelplaats
5	F	verkocht	Groosman	6.3	2o1 kap	170	251	west	garage plat dak en opstelplaats
7	G	verkocht	Groosman	7.2	2o1 kap	201	364	zuid	garage met kap en opstelplaats
8	G	verkocht	Groosman	7.2	2o1 kap	208	342	zuid	garage met plat dak en opstelplaats
10	G	optie	Groosman	7.2	2o1 kap	204	336	zuid	garage met plat dak en opstelplaats
11	G	verkocht	Groosman	7.2	2o1 kap	204	324	zuid	garage met plat dak en opstelplaats
6	I	verkocht	Mix	6.3	vrijstaand	169	329	west	garage met kap en opstelplaats
1	K	€ 611.000,-	Faro	7.2	vrijstaand	203	346	zuidwest	garage met plat dak en opstelplaats
9	K	€ 646.000,-	Faro	7.2	vrijstaand	211 *	407	zuid	garage met plat dak en opstelplaats
14	S	€ 359.000,-	Mix	6.3	special	139	198	noord	garage met kap

* Oppervlakte is inclusief extra uitbouw van 1.2m

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportakte en 21% BTW.

De prijs is exclusief o.a. financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.

De genoemde woon- en kaveloppervlaktes zijn circa maten.

De grond is rentedragend vanaf het moment dat de in artikel 18 lid 1 van de KAO genoemde opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan tot de datum van levering.

De prijzen zijn per 16 maart 2017 vastgesteld en zijn geldig tot 1 mei 2017. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

PRIJSLIJST - BASIS OPTIES PAAL 18

OPTIE-NUMMER	SOORT OPTIE	BOUWNUMMERS	PRIJS (INCL. BTW)
KAO.001	achteruitbouw 1.2m begane grond		
	Type A, beukmaat 5,4m	16, 17, 20, 21, 22, 25, 26	€ 10.950,-
	Type B, beukmaat 5,7m	15, 18, 19, 23, 24, 27	€ 11.250,-
	Type F en I, beukmaat 6,3m	2, 3, 4, 5, 6, 12, 13	€ 12.950,-
	Type G en K, beukmaat 7,2m	1, 7, 8, 9, 10, 11	€ 14.950,-
KAO.002	achteruitbouw 1.2m volledige hoogte woning		
	Type F en I (Mix), beukmaat 6,3m	2, 3, 6, 12, 13	€ 24.950,-
	Type K, beukmaat 7,2m	1, 9	€ 28.950,-
KAO.003	achteruitbouw 2.4m begane grond		
	Type A, beukmaat 5,4m	16, 17, 20, 21, 22, 25, 26	€ 17.750,-
	Type B, beukmaat 5,7m	15, 18, 19, 23, 24, 27	€ 18.450,-
	Type F en I, beukmaat 6,3m	2, 3, 4, 5, 6, 12, 13	€ 21.450,-
	Type G en K, beukmaat 7,2m	7, 8, 9, 10, 11	€ 24.950,-
KAO.004	bijkeuken in achteruitbouw 2.4m begane grond		
	Type F en I (Mix), beukmaat 6,3m	2, 3, 6, 12, 13	€ 23.450,-
	Type F (Groosman), beukmaat 6,3m	4, 5	€ 23.450,-
	Type G, beukmaat 7,2m	7, 8, 10, 11	€ 27.450,-
	Type K2, beukmaat 7,2m	9	€ 29.450,-
KAO.005	uitbouw aan lange gevel		
	Type S, afmeting: ca. 3m bij 4m	14	€ 22.450,-
KAO.201	dakkapel voorgevel		
	Type A en B (Groosman) 1,5m breed	19, 20, 21, 22, 23	€ 10.950,-
	Type G (Groosman) 1,8m breed	7,8	€ 11.450,-
KAO.202	dakkapel achtergevel		
	Type A, B en F (Groosman) 1,5m breed	4, 5, 19, 20, 21, 22, 23	€ 10.950,-
	Type G (Groosman) 1,8m breed	7, 8, 10, 11	€ 11.450,-
KAO.203	dakkapel zijgevel extra breed		
	Type B en I (MIX) 3m breed	6, 18, 24, 27	€ 11.950,-
	Type K (FARO) 3m breed	1, 9,	€ 12.450,-
KAO.206	dakkapel zijgevel		
	Type F en I (MIX) 2m breed	2, 3, 6, 12, 13	€ 8.450,-
	Type K (FARO) 2m breed	1, 9	€ 8.950,-
	Type B (Groosman) 1,5m breed	19	€ 10.950,-
KAO.204	dakraam groot		
	ca. 1.2m bij 1.2m	allen behalve 14	€ 1.495,-
KAO.205	dakraam klein		
	ca. 1.2m bij 0.8m	allen behalve 14	€ 1.350,-
KAO.313	zolderindeling; 2 kamers		
	type A (MIX)	16, 17, 25, 26	€ 9.450,-
	type B (MIX)	15, 18, 24, 27	€ 10.450,-
	type F en I (MIX)	2, 3, 6, 12, 13	€ 11.450,-
	type K (FARO)	1, 9	€ 12.450,-
	type A (Groosman)	20, 21, 22	€ 9.450,-
	type B (Groosman)	19, 23	€ 9.950,-
	type F (Groosman)	4, 5	€ 10.950,-
	type G (Groosman)	7, 8, 10, 11	€ 12.950,-
KAO.314	zolderindeling; badkamer en 2 kamers		
	type B (MIX)	15, 18, 24, 27	€ 17.450,-
	type F (MIX)	2, 3, 12, 13	€ 19.450,-
	type I (MIX)	6	€ 20.450,-
	type K (FARO)	1, 9	€ 21.450,-
	type A (Groosman)	20, 21, 22	€ 17.450,-
	type B (Groosman)	19, 23	€ 17.950,-
	type F (Groosman)	4, 5	€ 19.950,-
	type G (Groosman)	7, 8, 10, 11	€ 23.950,-

*opties zijn alleen mogelijk bij genoemde bouwnummers

Genoemde opties zijn slechts een selectie uit alle mogelijkheden, de definitieve en volledige optielijst ontvangt u na toewijzing. De prijzen zijn incl. 21%BTW, vastgesteld per 16 maart 2017 en zijn geldig tot sluitingsdatum. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.